

2016 年 4 月
株式会社フレンド

—国立病院敷地内 サービス付き高齢者向け住宅— 『プルミエール・アミ 岡本』 2016年5月1日オープン

株式会社フレンド（本社：栃木県小山市 代表取締役社長：谷 孝裕 以下、フレンド）は、2000 年から高齢者の在宅介護事業を展開し、現在運営する 42 事業所の介護事業の経験を生かして地域の高齢者の皆さまに安全安心をご提供するため、国立宇都宮病院敷地内に 2016 年 5 月 1 日（日）サービス付き高齢者向け住宅『プルミエール・アミ 岡本』をオープンしました。

『プルミエール・アミ 岡本』は、JR 岡本駅から徒歩で約 5 分の国立宇都宮病院の敷地内に建ち、利便性が高く岡本駅周辺地区は再開発が進められ商業施設等も多く、栃木県内でも人気の高いエリアになってきています。

建築は栃木県が実施する森林整備加速化・林業再生基金事業を活用した建築整備を実施し、建物全体に木材をふんだんに使用した平屋建ての完全バリアフリー構造で、安全安心の居住空間を確保しながら、木の暖かなぬくもりを感じられる空間になっています。

館内は、全個室に洗面所・ウォシュレット付トイレ・ナースコール等を設置し、明るく開放感のある共有リビング・キッチンスペースのほか、総杉板張りのエントランスホールには、来客者や周辺地域の方々と入居者の交流を目的とした広い共有スペースを設けています。

この施設名である『プルミエール・アミ -premier ami-』の名前の由来は、フランス語で『最初の友達』という意味で、ご入居される皆さまが新しい環境においても、当社スタッフを身近に感じてください、終（つい）の棲家（すみか）として安心して快適な暮らしを実現していただきたいという願いを込めて付けられました。

入居者の健康面のサポート体制として、24 時間 365 日対応の有資格者が常駐し、生活支援サービスや食事の提供の他、同一敷地内には当社が運営するデイサービスセンター「ふれんど岡本デイサービスセンター」・居宅介護支援センター「ふれんど岡本居宅介護支援センター」があり、介護保険サービスが必要になった場合でも、訪問介護サービスも含め連携した提供が可能です。さらに、今後は協力医療機関の訪問診察に加え訪問介護事業との連携や、同社運営の調剤薬局の薬剤師による在宅訪問やお薬相談といったサービス提供により、充実した日々の健康管理サポートサービスを予定しています。

【株式会社フレンドについて】

株式会社フレンドは、1990 年に保険調剤薬局からスタートし、介護保険制度が施行した 2000 年から民間企業の先駆けとして介護運営に取り組み、栃木県を中心に在宅介護事業所 42 事業所を展開しています。また、保険調剤薬局事業も行っており、栃木、東京、埼玉に 計 21 店舗を運営しています。

フレンドのホームページ：www.f-pw.jp/

【本件に関する報道関係からのお問合せ先】

株式会社フレンド 広報：山口 （TEL）0285-23-2228 （E-mail）m.yamaguchi@f-pw.jp

【施設に関するお問合せ・入居及びスタッフ募集に関するお問合せ先】

プルミエール・アミ岡本 開設準備室：町田・市原 （TEL）0285-23-2708

<添付資料 1>

施設概要

| | |
|--------|--|
| 名称 | プルミエール・アミ 岡本 |
| 施設類型 | サービス付き高齢者向け住宅 |
| 所在地 | 〒329-1104 栃木県宇都宮市下岡本町 2175-9 国立宇都宮病院敷地内 |
| 交通 | JR 岡本駅より徒歩約 5 分、宇都宮 IC より車で約 15 分 |
| 総戸数 | 20 戸 |
| 敷地面積 | 1800 m ² |
| 構造 | 木造平屋建て |
| 居室面積 | 18,22 m ² (トイレ含む) |
| 居室設備 | 洗面台、トイレ(ウォッシュレット付)、収納、エアコン、ナースコール設備、スプリンクラー、熱・煙探知機、テレビアンテナ、無線インターネット設備 |
| 共有設備 | 冷暖房、緊急通報、浴室(個室浴)、キッチン、リビングルーム(食堂兼用)、洗濯コーナー、交流スペース、自動販売機 |
| 併設設備 | ふれんど岡本デイサービスセンター、ふれんど岡本居宅介護支援センター |
| 建物権利形態 | 賃貸 |
| 入居対象者 | 満 60 歳以上の方で何らかのサポートが必要な方 |
| 初期費用 | 月額使用料(基本料金)1 ヶ月分及び 敷金 1 か月分 |
| 月額使用料 | 基本料金: 13,3000 円 【内訳】 (家賃)55,000 円(居住費用) (共益費)約 15,000 円(共同エリア管理費) (状況把握・生活相談)15,000 円(毎日の状況把握確認、生活相談・緊急通報サービス) (食事の提供)約 48,000 円(朝食、昼食、夕食の提供サービス) |
| 敷金 | 55,000 円(家賃1か月分入居時発生) |
| 募集状況 | 募集中 |

<添付資料 2>

【外観】



【内観】



【MAP】



JR岡本駅より徒歩約 5 分 宇都宮 IC より車で約 15 分

【プルミエール・アミ ロゴマーク】

